



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 сентябрь 2021

КАРАР

№ 6125

Об утверждении схемы расположения
земельного участка и об изъятии
образуемого земельного участка
для муниципальных нужд

В целях размещения объектов транспортной инфраструктуры, предусмотренных утвержденным проектом планировки территории муниципального образования город Набережные Челны, в соответствии со ст.ст. 11, 39.21, 39.22, 49, 56.2, 56.3, 56.6, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Исполнительного комитета от 15.04.2021 № 2602 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в жилом районе «Замелекесье» муниципального образования город Набережные Челны в части строительства железнодорожного транспорта (трамвайных путей)»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории площадью 1140 кв.м, из категории земель - земли населенных пунктов, образуемого в результате раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 16:52:020404:317, расположенного в границах территориальной зоны Ц-2 (обслуживания и деловой активности местного значения), согласно приложению.

2. Изъять для муниципальных нужд образуемый земельный участок площадью 1140 кв.м, указанный в пункте 1 настоящего постановления, находящийся в собственности АО «Эссен продакшн АГ».

3. Управлению земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета:

1) в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить его направление в Единый государственный реестр недвижимости в порядке межведомственного электронного взаимодействия;

2) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить его опубликование в газетах «Челнинские известия», «Шахри Чаллы» и размещение на официальном сайте города в сети «Интернет»;

3) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления направить его копии правообладателю изымаемого объекта недвижимого имущества и в орган регистрации прав в установленном законом порядке;

4) определить оценочную организацию для оценки прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием, а также оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества;

5) по итогам работ по изъятию земельного участка подготовить договор мены земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на земельный участок, находящийся в частной собственности.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета Гизатуллина Л.Р.

Руководитель
Исполнительного комитета



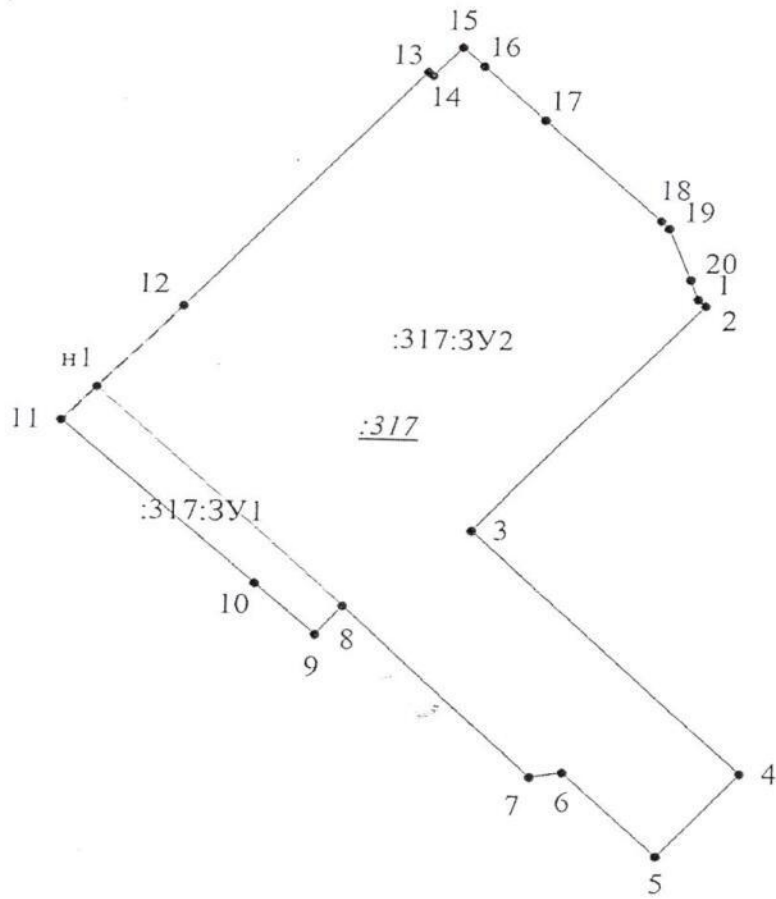
Ф.Ш. Салахов

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Площадь земельного участка 16:52:020404:317:3У1: 1140 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	координаты, м (МСК-16)	
	X	Y
11	462805.10	2316454.64
10	462758.82	2316507.17
9	462744.30	2316523.63
8	462752.67	2316531.03
н1	462815.19	2316463.86
11	462805.10	2316454.64
Площадь земельного участка 16:52:020404:317:3У2: 17928 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	координаты, м (МСК-16)	
	X	Y
н1	462815.19	2316463.86
8	462752.67	2316531.03
7	462704.33	2316582.97
6	462705.91	2316591.73
5	462682.11	2316617.32
4	462706.46	2316639.40
3	462775.24	2316565.54
2	462842.78	2316626.76
1	462844.62	2316624.73
20	462850.39	2316622.48
19	462865.23	2316616.46
18	462867.36	2316614.33
17	462896.25	2316582.42
16	462911.75	2316565.57
15	462917.24	2316559.60
14	462908.64	2316551.63
13	462909.67	2316550.19
12	462839.79	2316486.34
н1	462815.19	2316463.86




Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Кадастровый номер земельного участка - 16:52:020404:317
Система координат: МСК16



Масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  характерная точка границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- :317, :317:3У1 кадастровые номера и (или) обозначения земельных участков

Заместитель Руководителя Аппарата Исполнительного комитета
начальник управления делопроизводством _____



Н.И. Галиева